

Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo
Secretaria de Obras



Memorial Descritivo

Objeto: Reforma da E.M. João Cardoso de Moraes

Endereço: Rua Europa S/N – Bairro: Capim Azedo – Ibiúna – SP.

A obra obedecerá à boa técnica, atendendo as recomendações da ABNT e das concessionárias locais.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A obra obedecerá à boa técnica, atendendo as recomendações da ABNT e das concessionárias locais.

A placa de obra deverá ser confeccionada de acordo com o modelo padronizado e ser mantida em bom estado de conservação, e em local visível frontalmente à obra e em posição de destaque, durante todo o período de execução das obras.

A obra deverá ser mantida permanentemente limpa e todo material proveniente de demolições deve ser descartado de maneira adequada.

A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

MACROSSERVIÇO

ETAPA

- **Placa de Obra** – Devera estar instalada do começo ao fim da obra, em local visível e de acordo com os padrões estabelecidos.
- **Telhado** – Retirada de cumeeira e telhas de amianto e fibrocimento e deverá ser substituída por telhas do tipo termoacústicas “sanduíche” e cumeeiras de aço.
- **Instalações elétricas** – Retirada de fiação antiga, e instalação de fiação nova, atualização de disjuntores e dos quadros de disjuntores,

tomadas e interruptores novos, luminárias de emergência novas em LED, e adequação de lâmpadas comum por led.

- **Instalações hidráulicas** – Retirada de sifões, aparelhos sanitários, bacias, e desentupimento de ramais de esgoto, e instalação de aparelhos novos, bacias, lavatórios, torneiras e uma canaleta próximo ao pátio e tampas de concreto nas canaletas.
- **Esquadrias** – Retirada de portas e batentes, instalação de portas e batentes novos, retirada de portão danificado e substituído por portão novo, lubrificação de caixilho e troca de rebites.
- **Revestimento Cerâmico** – Retirada de piso, azulejo e rodapés antigos, fresamento de piso cimentado inclusive o pátio coberto, azulejos novos, revestimento cerâmico novo em todo o pátio e salas, rodapés novos e toda a limpeza necessária.
- **Forro** – Retirada de forro antigo e aplicação de forro novo em placa mineral, inclusive estrutura.
- **Poste Padrão** – Retirada de poste padrão antigo e instalado poste padrão novo, e cabos novos para ligação do poste até o quadro de disjuntores.
- **Quadra** – Pintura da quadra, inclusive de linhas demarcatórias, traves novas e alambrado ao redor novo.
- **Muro e Gradil** – Lixamento e pintura dos muros e gradis com as tintas adequadas, látex e esmalte, trecho de alambrado novo.
- **Banheiro PNE e Sala AEE** – Um banheiro PNE deverá ser construído ao lado da sala 05, com saída para o pátio, porta de 0,90m com abertura para fora e medidas internas mínimas 1,70m x 1,50m, janela e acessórios adaptados, placa de divisória na sala PNE e corrimão duplo na entrada da escola.
- **Pintura** – Lixamento de toda a tinta, pintura em esmalte do piso até 1,20m de altura, dessa marca até o teto tinta de látex standard, esmalte a base de água para as portas e tinta para as esquadrias metálicas, além de massa niveladora em alguns trechos necessários.

Ibiúna, 25 de Junho de 2025

Jeferson José Vieira Ruivo
Engenheiro Civil